





# KHU CÔNG NGHIỆP HIỆP PHƯỚC

[www.hiepphuoc.com](http://www.hiepphuoc.com)



Để biết thêm thông tin, vui lòng liên hệ trung tâm hỗ trợ khách hàng của chúng tôi

 Khu B, Đường số 1, khu công nghiệp Hiệp Phước,  
huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

 (84 28) 378000345

 [marketing@hiepphuoc.com](mailto:marketing@hiepphuoc.com)

 [www.hiepphuoc.com](http://www.hiepphuoc.com)

© 2018 by Hiep Phuoc Corp

# KHU CÔNG NGHIỆP HIỆP PHƯỚC

## THƯ NGỎ

Kính gửi Quý đối tác thân mến!

Tại Thành phố Hồ Chí Minh, khu vực kinh tế năng động nhất cả nước, Khu công nghiệp Hiệp Phước không chỉ tiên phong thu hút đầu tư vào các lĩnh vực kinh tế trọng yếu mà còn là nhân tố quan trọng góp phần mở rộng không gian kinh tế - xã hội trong chiến lược phát triển về phía Nam thành phố Hồ Chí Minh.

Từ sự chú trọng về đất công nghiệp với hạ tầng đầu tư hoàn chỉnh, nhà xưởng xây sẵn, nhà xưởng xây theo yêu cầu của khách hàng cho đến việc cung cấp các giải pháp hữu ích, giúp nhà đầu tư phát triển thuận lợi, bền vững song hành cùng việc hỗ trợ đào tạo, chăm lo đời sống của người lao động, chúng tôi đã mang đến sự yên tâm và tin cậy cho mỗi nhà đầu tư.

Bên cạnh đó, với vị trí chiến lược nằm ngay trên trục giao thông đường bộ và đường cao tốc quốc gia và hệ thống cảng nước sâu nội khu, tại Khu công nghiệp Hiệp Phước, nhà đầu tư sẽ tiết kiệm được thời gian, chi phí vận chuyển và tạo lợi thế cạnh tranh trên thị trường.

Chúng tôi cam kết không ngừng đổi mới cả về tư duy, cách làm việc, chú trọng đầu tư vào hạ tầng, cảnh quan để tạo môi trường cộng đồng gắn kết, mang lại giá trị lợi ích cao nhất cho mỗi nhà đầu tư khi lựa chọn Khu công nghiệp Hiệp Phước.

Trong giai đoạn mới, cánh cửa của Hiệp Phước đang rộng mở để tiếp tục chào đón những nhà đầu tư quan tâm đến năng lực cạnh tranh, con người và sự phát triển bền vững, đồng hành cùng chúng tôi để đi con đường nhanh hơn, rộng và xa hơn nữa!

Trân trọng!

Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước



# GIỚI THIỆU



## Công ty cổ phần khu công nghiệp Hiệp Phước



NGÀY THÀNH LẬP  
**14.06.2007**



MÃ CHỨNG KHOÁN  
**HPI**



LĨNH VỰC  
**PHÁT TRIỂN HẠ TẦNG  
KHU CÔNG NGHIỆP**



DỰ ÁN  
**KHAI THÁC & QUẢN LÝ  
KHU CÔNG NGHIỆP  
HIỆP PHƯỚC**



VỐN ĐIỀU LỆ  
**600 TỶ**

Khu công nghiệp Hiệp Phước được cấp phép xây dựng do Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (IPC) làm chủ đầu tư.

1996

Công ty CP KCN Hiệp Phước được thành lập trên cơ sở cổ phần hóa bộ phận KCN Hiệp Phước thuộc Công ty TNHH MTV Phát triển công nghiệp Tân Thuận (IPC)

6  
2007

Công ty CP KCN Hiệp Phước tiếp nhận phát triển giai đoạn 2 KCN Hiệp Phước theo quyết định của UBND TP.HCM

2008

Liên doanh thành lập Vie-Pan Techno Park Co., Ltd với mục đích xây dựng nhà xưởng vừa và nhỏ Nhật Bản tại Khu Công Nghiệp Hiệp Phước

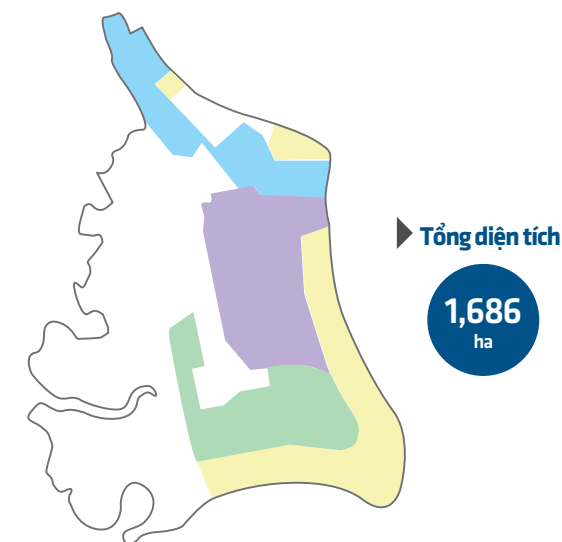
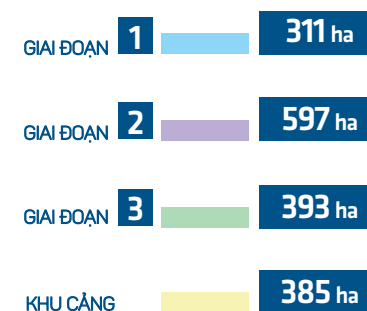
2014

Tăng vốn điều lệ từ 300 tỷ lên 600 tỷ

2016

# THÔNG TIN KHU CÔNG NGHIỆP HIỆP PHƯỚC

## Quy mô



## Sản phẩm



Đất công nghiệp với cơ sở hạ tầng hoàn chỉnh



Nhà xưởng xây sẵn hoặc nhà xưởng xây theo yêu



Cảng cùng các dịch vụ

## Cơ cấu doanh nghiệp

Có khoảng **200** doanh nghiệp đến từ nhiều quốc gia trên thế giới

Europe Japan Korea Taiwan Malaysia Singapore Dubai Indian USA Hongkong



Kinh doanh trong một số lĩnh vực sau





# VỊ TRÍ CHIẾN LƯỢC



# HẠ TẦNG HOÀN CHỈNH

## GIAO THÔNG

### Hệ thống giao thông hoàn chỉnh

Hệ thống giao thông nội khu tại khu công nghiệp Hiệp Phước kết nối trực tiếp vào trục đường xuyên tâm Bắc - Nam TP.Hồ Chí Minh với qui mô 8 làn xe.

Từ KCN Hiệp Phước có thể dễ dàng tiếp cận đến các tỉnh đồng bằng sông Cửu Long thông qua các tuyến đường vành đai số 3 và số 4 của thành phố Hồ Chí Minh cũng như hệ thống đường cao tốc liên vùng phía Nam.



## ĐIỆN LỰC

### Hệ thống Điện đảm bảo 24/7

Hệ thống cung cấp điện tại khu công nghiệp Hiệp Phước được đầu tư và quản lý bởi Tập đoàn Điện Lực Việt Nam EVN, nguồn điện ổn định từ lưới điện quốc gia, đảm bảo cung cấp nguồn điện liên tục, ổn định, ưu tiên cho cho hoạt động sản xuất công nghiệp.



## HỆ THỐNG PHÂN PHỐI KHÍ

### Sạch, thân thiện môi trường

VGas D đã đầu tư và phát triển hệ thống phân phối khí thấp áp cho khách hàng tại Khu công nghiệp Hiệp Phước. Việc phát triển mạng lưới cung cấp nguồn nhiên liệu sạch, thân thiện môi trường là một điểm nhấn tạo lợi thế khác biệt tại đây.

## CUNG CẤP NƯỚC SẠCH

### Hệ thống cấp nước công suất lớn

Hệ thống cung cấp nước được KCN Hiệp Phước đầu tư mạng lưới đến từng khu đất, sẵn sàng phục vụ tất cả các nhà máy. Hiện tại công suất nước có khả năng cung cấp toàn hệ thống lên đến 40.000 - 45.000 m<sup>3</sup>/ngày đêm.



## XỬ LÝ NƯỚC THẢI

### Hệ thống xử lý nước thải đạt chuẩn

Hệ thống Xử lý nước thải tập trung có tiếp nhận và xử lý nước thải đầu ra của tất cả các nhà máy từ các cơ sở sản xuất hoạt động trong KCN Hiệp Phước đạt chuẩn theo quy định.



## AN NINH & PHÒNG CHÁY CHỮA CHÁY

### Đội an ninh & PCCC luôn sẵn sàng

Đội An ninh tuần tra nghiêm ngặt, bảo vệ, trực 24/24 đảm bảo an ninh trật tự.

Đội PCCC tại khu công nghiệp Hiệp Phước được thành lập với đội ngũ nhân viên được trang bị các thiết bị hỗ trợ và nghiệp vụ chuyên môn cao.

Các chuyên viên PCCC trực chiến 24/7, sẵn sàng tác nghiệp mọi lúc, mọi nơi. Can thiệp, giải quyết nhanh các tình huống xảy ra.



## VIỄN THÔNG

### Hệ thống thông tin liên lạc hiện đại

Hệ thống thông tin liên lạc được VNPT TP. Hồ Chí Minh hợp tác đầu tư trên toàn khu vực, các nhà đầu tư sẽ được cung cấp những dịch vụ về công nghệ viễn thông hiện đại nhất, đảm bảo phục vụ tốt cho nhu cầu của Nhà đầu tư. Hệ thống số điện thoại theo đầu số của TP.Hồ Chí Minh, với hai giải pháp truyền cho cấp hữu tuyến đồng và cáp quang, đảm bảo cho thông tin liên lạc của các khách hàng luôn được thông suốt.



## HẢI QUAN NỘI KHU

### Thủ tục xuất nhập khẩu thuận tiện

Chi cục hải quan cửa khẩu cảng Hiệp Phước nội khu, hỗ trợ nhà đầu tư thực hiện thủ tục xuất nhập khẩu hàng hóa nhanh chóng và thuận lợi.

Đồng thời các đại lý vận tải, giao nhận, khai thuê hải quan cũng đã từng bước có mặt. Doanh nghiệp sẽ tiết kiệm rất nhiều về chi phí, đặc biệt là thời gian trong thủ tục này.

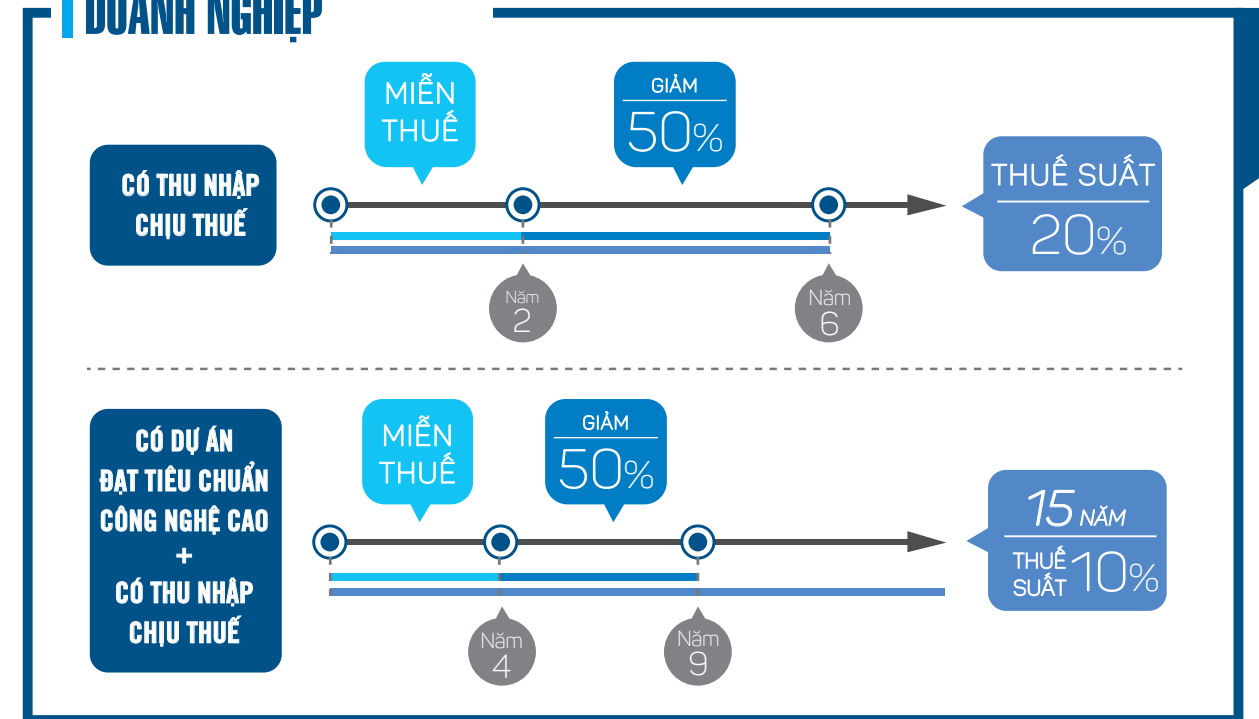


# TIỆN ÍCH PHỤC VỤ NGƯỜI LAO ĐỘNG

**NGÂN HÀNG - ATM**  
**KHU THỂ THAO**  
**TRẠM Y TẾ**  
**TRƯỜNG DẠY NGHỀ**  
**SIÊU THỊ**  
**TRUNG TÂM DẠY NGHỀ NHÀ BÈ**  
**TRUNG TÂM DẠY NGHỀ NHÀ BÈ**  
**TRUNG TÂM SINH HOẠT**  
**NHÀ LƯU TRÚ**  
**NHÀ TRẺ**

# ƯU ĐÃI ĐẦU TƯ

## ƯU ĐÃI THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP



### ❖ Quy trình đầu tư



HIPC hỗ trợ miễn phí

### ❖ Hỗ trợ nhà đầu tư



Hỗ trợ thực hiện thủ tục pháp lý

Tuyển dụng và đào tạo

Giao lưu và kết nối doanh nghiệp





# ĐỐI TÁC



Hội thao KCN Hiệp Phước



Trào học bổng cho sinh viên



Trào tặng nhà tình thương



Hội hoa xuân



Hiến máu tình nguyện



Trào xe đạp từ thiện